



OBČINA IDRİJA
Mestni trg 1
5280 IDRİJA

OBČINSKI SVET

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

Številka: 9000-7/2017-30
Datum: 17. 11. 2017

PREGLED SKLEPOV 21. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA Z DNE 16. 11. 2017

Ad 1 – Ugotovitev sklepčnosti in določitev dnevnega reda

Sprejme se predlagani dnevni red 21. redne seje Občinskega sveta Občine Idrija..

Ad 2 - Pregled zapisnika in sklepov 19. redne seje z dne 6. 7. 2017

Potrdi se zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Idrija z dne 19. 10. 2017.

Ad 3 – Cene programov Vrtca Idrija

Sprejme se Sklep o cenah programov vrtca v Občini Idrija v predlaganem besedilu.

Ad 4 – Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Idrija – 1. obr.

Opravljena je prva obravnava Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Idrija.

Ad 5 – Odlok o pokopališkem redu v Občini Idrija – druga obravnava

1. Sprejme se naslednji predlagani amandma: » V 31. členu Odloka o pokopališkem redu v Občini Idrija se črta besedilo »ter drugo pokopališko infrastrukturo«.
2. Sprejme se naslednji predlagani amandma: » V tretjem odstavku 33. člena Odloka o pokopališkem redu v Občini Idrija se črta besedilo », uporabo pokopališke infrastrukture«.
3. Sprejme se naslednji predlagani amandma: » V Odloku o pokopališkem redu v Občini Idrija se črta poglavje XVIII. Infrastruktura in 34. člen odloka.«
4. Sprejme se naslednji predlagani amandma: » V Odloku o pokopališkem redu v Občini Idrija dosedanja poglavja XIX., XX., XXI., XXII. in XXIII postanejo poglavja XVIII., XIX., XX., XXI. in XXII.«
5. Sprejme se naslednji predlagani amandma: » V Odloku o pokopališkem redu v Občini Idrija dosednji 35. člen do 42. člen postanejo 34. člen do 41. člen.«
6. Sprejme se naslednji predlagani amandma: »V 4. alineji 2. odstavka 24. člena se doda besedilo: »v soglasju z najemnikom groba«.
7. Sprejme se naslednji predlagani amandma: »V 3. odstavku 33. člena se beseda »urejenost« nadomesti z besedilom »redno vzdrževanje«.
8. Podaljša se 2. obravnava Odloka o pokopališkem redu v Občini Idrija, za naslednjo sejo se pripravi čistopis odloka s sprejetimi amandmaji.

Ad 6 – Poročilo o poslovanju javnega podjetja Komunala Idrija

1. Občinski svet Občine Idrija se je seznanil s Poročilom o poslovanju javnega podjetja Komunala Idrija d.o.o. za leto 2016.
2. Javno podjetje Komunala Idrija d.o.o je dolžna Občinskemu svetu Idrija predložiti v obravnavo letni plan poslovanja v januarju tekočega leta za tekoče leto, da poda svoje mnenje.
3. Javno podjetje Komunala Idrija d.o.o je dolžna Občinskemu svetu Idrija predložiti v obravnavo letno poročilo poslovanja v najkasneje do 31. maja tekočega leta za preteklo leto, da poda svoje mnenje

Pregled sklepov 21. redna seja 16. 11. 2017





OBČINA IDRİJA
Mestni trg 1
5280 IDRİJA

OBČINSKI SVET

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si



4. Javno podjetje Komunala Idrija d.o.o je dolžna Občinskemu svetu Idrija predložiti v obravnavo predlog najema posojil. Najem posojila brez potrditve Občinskega sveta Idrija pomeni kršitev 13. člena Odloka o proračunu Občine Idrija ter 16. in 27. člena Odloka o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja KOMUNALA Idrija d.o.o.

5. Statutarno pravna komisija Občinskega sveta naj preveri pravne posledice 12. člena-prve alineje Odloka o ustanovitvi in organiziranju javnega podjetja KOMUNALA Idrija d.o.o., sprejetega na seji Občinskega sveta dne 3.07.2014 in objavljenega v Ur. listu RS št. 58/2014 (sestava skupščine).

Ad 7 – Cene storitev gospodarskih javnih služb v Občini Idrija

Sprejme se Sklep o cenah gospodarskih javnih služb varstva okolja na območju Občine Idrija v predlaganem besedilu.

Ad 8 – Odlok o razveljavitvi Odloka o koncesiji za dejavnost oskrbe s toplotno energijo na območju Občine Idrija – skrajšani postopek

Sprejme se Odlok o razveljavitvi Odloka o koncesiji za dejavnost oskrbe s toplotno energijo na območju Občine Idrija v predlaganem besedilu.

Ad 9 – Odlok o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo na območju Občine Idrija – prva obravnava

Opravljen je prva obravnava Odloka o načinu izvajanja lokalne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo na območju Občine Idrija.

Ad 10 – Sklep o določitvi izhodiščne cene stavbnih zemljišč v Občini Idrija za leto 2018

Sprejme se Sklep o določitvi izhodiščne cene stavbnih zemljišč v Občini Idrija za leto 2018 v predlaganem besedilu.

Ad 11 – Sklep o vrednosti točke za obračun najemnine za zemljišča in javne površine, ki so v lasti Občine Idrija za leto 2018

Sprejme se Sklep o vrednosti točke za obračun najemnine za zemljišča in javne površine, ki so v lasti Občine Idrija za leto 2018 v predlaganem besedilu.

Ad 12 – Sklep o določitvi izhodiščne cene nepremičnin za potrebe občinskih cest v občini Idrija za leto 2018

Sprejme se Sklep o določitvi izhodiščne cene nepremičnin za potrebe občinskih cest v občini Idrija za leto 2018 v predlaganem besedilu.

Ad 13 – Sklep o vrednosti točke za izračun občinskih taks za leto 2018

Sprejme se Sklep o vrednosti točke za izračun občinskih taks za leto 2018 v predlaganem besedilu.

Ad 14 – Premožensko pravne zadeve

1. Občina Idrija brezplačno pridobi zemljišča parc. št. 1212/2 v izmeri 49 m² in parc. št. 1200/2 v izmeri 37 m² ter kupi parc. št. 1201/3 v izmeri 73 m² po ceni 50,00 €/m², kar zneso 3.650,00 €, vse parcele se nahajajo v k.o. Idrija mesto.



OBČINA IDRİJA
Mestni trg 1
5280 IDRİJA

OBČINSKI SVET

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

Glede na dejansko stanje na terenu se uskladijo parcelne meje med parc. št. 1278 in parc. št. 1201/2, ki sta last strank in med parc. št. 2690, ki je last Občine Idrija, vse parcele v k.o. Idrija mesto.

Občina Idrija bo z lastniki, ki brezplačno prenašajo zemljišče na Občino Idrija, sklenila ustrežno pogodbo o brezplačnem prenosu, s prodajalko pa ustrežno kupoprodajno pogodbo.

Občina Idrija se zaveže zagotoviti sredstva za izvedbo investicije ureditve oziroma izgradnje dostopne poti do objektov Nikolaja Pirnata 1, 7 in 9, v proračunu za leto 2018, oziroma najkasneje za leto 2019 ter izvesti investicijo in kriti vse ostale stroške njene izvedbe.

Ker gre za pridobitev zemljišč v javno korist, katera bodo namenjena za javno cesto, pogodba o prenosu zemljišč nadomešča odločbo o razlastitvi. Za zemljišče, ki bo predstavljajo občinsko javno površino - cesto, se sprejme sklep o ustanovitvi javnega dobra.

Vse stroške v zvezi s prenosom zemljišča plača Občina Idrija.

2. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija pridobi za cesto JP 630 821 Bendijski vrh - Razazije naslednje parcele vse v k.o. Vojsko.

Cesto predstavljajo naslednje parcele vse v k.o. Vojsko: parc. št. 1031/6 v izmeri 112 m², parc. št. 1019/3 v izmeri 139 m², parc. št. 1019/6 v izmeri 85 m², parc. št. 1109/2 v izmeri 25 m², parc. št. 1027/5 v izmeri 187 m², parc. št. 1109/4 v izmeri 184 m², parc. št. 1023/2 v izmeri 58 m², parc. št. 1027/4 v izmeri 142 m², parc. št. 1024/3 v izmeri 612 m², parc. št. 1109/7 v izmeri 29 m², parc. št. 1039/6 v izmeri 677 m², parc. št. 1038/3 v izmeri 306 m² in parc. št. 1039/7 v izmeri 313 m².

Zemljišče lastniki navedenih parcel brezplačno odstopijo Občini Idrija.

Ker gre za pridobitev javne površine, ki bo namenjena za javno cesto, pogodba o prenosu zemljišča nadomešča odločbo o razlastitvi zemljišča. Za zemljišče, ki bo predstavljajo kategorizirano občinsko cesto se sprejme sklep o ustanovitvi javnega dobra.

Stroške prenosa zemljišča plača Občina Idrija.

3. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija proda parc. št. 1384/13 v izmeri 18 m², k.o. Črni Vrh. Cena zemljišča je določena s Sklepom o določitvi izhodiščne cene stavbnih zemljišč v Občini Idrija za leto 2017 (Uradni list RS, št. 77/16) in znaša za četrto območje 13,31 €/m². Vrednost zemljišča parc. št. 1384/13 v izmeri 18 m², k.o. Črni Vrh, znaša 239,58 €. Občina Idrija bo izdala račun in obračunala DDV. Vse stroške v zvezi s prenosom zemljišča plača stranka.

4. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija proda parc. št. 1384/10 v izmeri 69 m², k.o. Črni Vrh. Cena zemljišča je določena s Sklepom o določitvi izhodiščne cene stavbnih zemljišč v Občini Idrija za leto 2017 (Uradni list RS, št. 77/16) in znaša za četrto območje 13,31 €/m². Vrednost zemljišča parc. št. 1384/10 v izmeri 69 m², k.o. Črni Vrh, znaša 918,39 €. Občina Idrija bo izdala račun in obračunala DDV. Vse stroške v zvezi s prenosom zemljišča plača stranka.

5. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija kupi za potrebe javne poti parc. št. 232/8 v izmeri 1 m², parc. št. 221/6 v izmeri 1 m², parc. št. 221/7 v izmeri 31 m², parc. št. 221/3 v izmeri 9 m², parc. št. 232/10 v izmeri 71 m² in parc. št. 41/2 v izmeri 40 m², vse k.o. Črni Vrh.

Zemljišče se odkupi na podlagi Sklepa o določitvi izhodiščne cene stavbnih zemljišč v Občini Idrija za leto 2017 (Uradni list RS, št. 77/16). Zemljišča se nahajajo v 4. območju stavbnih zemljišč, za katere velja izhodiščna cena 13,31 €/m².

Občina Idrija bo odkupila zgoraj naštetih parcele ter v zamenjavo ponudila parc. št. 1383/30 v izmeri 31 m² in parc. št. 1383/32 v izmeri 41 m², za vrednost parcel bo Občina Idrija izdala račun in obračunala DDV.





OBČINA IDRİJA
Mestni trg 1
5280 IDRİJA

OBČINSKI SVET

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

Ker gre za pridobitev javne površine, ki bo namenjena za javno cesto, pogodba o prenosu zemljišča nadomešča odločbo o razlastitvi zemljišča. Za zemljišče, ki bo predstavljajo kategorizirano občinsko cesto se sprejme sklep o ustanovitvi javnega dobra. Stroške prenosa zemljišča plača Občina Idrija.

6. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija, prodaja parc. št. 1140/2 v izmeri 110 m², k.o. Vrsnik I. Vrednost zemljišča je določil sodno zapriseženi cenilec gradbene stroke in znaša 15,76 €/m², kar znese skupaj 1.733,60 €.

Občina Idrija bo izdala račun in obračunala DDV. Vse stroške v zvezi s prenosom zemljišča plača stranka.

7. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija, prodaja parc. št. 141/2 v izmeri 109 m², k.o. Godovič. Vrednost zemljišča je določil sodno zapriseženi cenilec gradbene stroke in znaša 7,50 €/m², kar znese skupaj 817,50 €.

Občina Idrija bo izdala račun in obračunala DDV. Vse stroške v zvezi s prenosom zemljišča plača stranka.

8. Občina Idrija, Mestni trg 1, Idrija, prodaja parc. št. 72/62 v izmeri 104 m², k.o. Godovič. Vrednost zemljišča, ki je predmet prodaje je določena na podlagi Sklepa o določitvi izhodiščne cene stavbnih zemljišč v Občini Idrija za leto 2017 (Uradni list RS, št. 77/16). Cena za četrto območje stavbnih zemljišč znaša 13,31 €/m², kar znese 1.384,24 €, Občina Idrija bo za prodano vrednost zemljišča izdala račun in obračunala DDV

Vse stroške v zvezi s prenosom zemljišča plača stranka.

Svetovalka za splošne zadeve
Marija Benčina

