



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

Občina Idrija
Mestni trg 1
5280 Idrija

Številka: 3401-37/2006/123

Datum: 30. 1. 2026

Zadeva: Mnenje s področja gozdarstva in lovstva o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LP_88_A Dole, v Občini Idrija

Zveza: Vloga Občine Idrija, poslana iz elektronskega naslova: obcina.idrija@idrija.si, dne 16. 1. 2026

Na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3) v povezavi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljnjem besedilu: MKGP) izdaja

mnenje s področja gozdarstva in lovstva o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LP_88_A Dole, v Občini Idrija.

Pri pripravi mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LP_88_A Dole v Občini Idrija s področja gozdarstva in lovstva, je MKGP pregledalo naslednjo dokumentacijo:

- Gradivo priloženo vlogi
- Mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Tolmin, št. 3407-117/2026-3, z dne 28. 1. 2026

Na podlagi pregledanega gradiva in mnenja Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Tolmin MKGP ugotavlja, da se lokacijska preveritev za določitev obsega stavbnega zemljišča pri

posamični poselitvi nanaša na spremembo območja stavbnega zemljišča (povečanju). Naročnik želi s postopkom LP prilagoditi velikost in obseg izvirnega stavbnega zemljišča posamične poselitve A (površine razpršene poselitve) v velikosti 22.596 m², ga preoblikovati in zmanjšati za 497,85 m², na ta račun povečati za 493,84 m² in še povečati za velikost 599,98 m², kar predstavlja 2,6 % celotne izvirne površine in ne presega 20 % glede na izvirno območje stavbnega zemljišča v OPN.

Povečanje stavbnega zemljišča se izvaja zaradi prizidave gospodarskega dela objekta, ker je zemljišče primerno za prizidavo na ravnem terenu - platoju, ob ustreznem urbanističnem in arhitekturnem oblikovanju objekta na obravnavani lokaciji in zaradi nezmožnosti uporabe stavbnega zemljišča na jugu pod potjo, kjer je nagnjen teren preozek in neprimeren za gradnjo.

Po evidenci dejanske namenske rabe je območje evidentirano kot 3000 - pozidano zemljišče. Območje širitve posamične poselitve je po namenski rabi prostora v OPN Idrija G – gozdno zemljišče. Predlagana sprememba z lokacijsko preveritvijo bo zmanjšala površino namenske rabe prostora G - gozdno zemljišče za 1.094 m², hkrati pa se bo v namensko rabo K2 - druga kmetijska zemljišča vrnilo 497,85 m² nezazidanih stavbnih zemljišč.

Po določilih Gozdnogospodarskega načrta gozdnogospodarske enot Dole Pravilnik o gozdnogospodarskem načrtu gozdnogospodarske enote Dole (2017–2026); Uradni list RS, št. 80/17) se območje preoblikovanja nahaja v oddelku 12, parcelna št. 550/17, k. o. 2361 Dole.

Na podlagi Gozdnogospodarskega načrta gozdnogospodarske enote Dole lokacijska preveritev (preoblikovanje) ne posega na območje gozdnih zemljišč na katerih so izjemno poudarjene ekološke, socialne ali proizvodne funkcije gozda oziroma rastišča, gnezdišča, zimovališča ali mirne cone redkih ali ogroženih živalskih vrst, zato MKGP ocenjuje, da po preoblikovanju funkcije gozda ne bodo ogrožene ali razvrednotene, prav tako preoblikovanje ne bo imelo preseženih negativnih vplivov na gozdni prostor.

Zaradi navedenega je Elaborat lokacijske preveritve za določitev obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi v EUP LP_88_A Dole, v Občini Idrija z vidika gozdarstva in lovstva ustrezen, zato daje MKGP nanj **pozitivno** mnenje.

Pripravil:
mag. Robert Režonja,
sekretar

Maša Žagar
državna sekretarka

Poslano:

- naslovniku (elektronsko: obcina.idrija@idrija.si, mojca.pelhan@idrija.si)

V vednost:

- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Tolmin (elektronsko: oetolmin@zgs.si)