



REPUBLIKA SLOVENIJA

MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

Občina Idrija
Mestni trg 1
5280 Idrija

Številka: 3401-37/2006/118

Datum: 24. 11. 2025

Zadeva: Mnenje s področja gozdarstva in lovstva o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določanje velikosti in obsega stavbnega zemljišča posamične poselitve v enoti urejanja EUP LP_135, Dole

Zveza: Vloga Občine Idrija poslana z elektronskega naslova: obcina.idrija@idrija.si,
dne 29. 10. 2025

Na podlagi 51. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3) v povezavi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24) Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (v nadaljnjem besedilu: MKGP) izdaja

mnenje o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določanje velikosti in obsega stavbnega zemljišča posamične poselitve v enoti urejanja EUP LP_135, Dole s področja gozdarstva in lovstva.

Pri pripravi mnenja o ustreznosti elaborata lokacijske preveritve za določanje velikosti in obsega stavbnega zemljišča posamične poselitve v enoti urejanja EUP LP_135, Dole s področja gozdarstva in lovstva, je MKGP pregledalo naslednjo dokumentacijo:

- Gradivo priloženo vlogi
- Mnenje Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Tolmin, številka: 3407-3047/2025-3, z dne 10. 11. 2025

Na podlagi pregledanega gradiva in mnenja Zavoda za gozdove Slovenije, Območne enote Tolmin MKGP ugotavlja, da je elaborat lokacijske preveritve namenjen spremembi območja stavbnega

zemljišča (preoblikovanju in povečanju). Z navedenim postopkom LP se želi prilagoditi velikost in obseg izvirnega stavbnega zemljišča posamične poselitve A v velikosti 3.255,48 m² in ga preoblikovati tako, da se zmanjša za skupno 314,35 m² na račun izvzema poveča za skupno 313,93 m² ter poveča še za 596,26 m² oz. za 18,3 % izvirne površine stavbnega zemljišča, kar je v skladu z določili 135. člena ZUreP-3. Investitor želi na zemljišču, ki je predmet preoblikovanja in povečanja stavbnih površin, zgraditi enostanovanjsko hišo za mlado družino. Predvideno stanje bo skupaj z obstoječim predstavljalo zaokroženo celoto posamične poselitve, skladno z novo določeno namensko rabo A. 2.

Po določilih Gozdnogospodarskega načrta gozdnogospodarske enote Dole se območje preoblikovanja nahaja v odseku 28a. Preoblikovanje in povečanje območja stavbnega zemljišča zajema cca 210 m² gozdnih zemljišč, ki v naravi predstavljajo robni del gozda.

Na podlagi Gozdnogospodarskega načrta gozdnogospodarske enote Dole (Pravilnik o gozdnogospodarskem načrtu gozdnogospodarske enote Dole (2017–2026); Uradni list RS, št. 80/17) lokacijska preveritev (preoblikovanje in povečanje) posega na območje gozdnega zemljišča, ki pa ni varovalni gozd ali gozd s posebnim namenom, na katerem niso izjemno poudarjene ekološke, socialne ali proizvodne funkcije gozda, gozd ni požarno ogrožen, nima gozdnih prometnic, niti ni rastišče, gnezdišče, zimovališče ali mirna cona redkih ali ogroženih živalskih vrst, zato MKGP meni, da po preoblikovanju in širitvi stavbnega zemljišča funkcije gozda ne bodo ogrožene ali razvrednotene, prav tako preoblikovanje ne bo imelo preseženih negativnih vplivov na gozdni prostor.

Zaradi navedenega je z vidika gozdarstva in lovstva elaborat lokacijske preveritve ustrezen in daje MKGP nanj **pozitivno** mnenje.

Pripravil:
mag. Robert Režonja,
sekretar

mag. Ervin Kosi
državni sekretar

Poslano:

- naslovniku (elektronsko: obcina.idrija@idrija.si)

V vednost:

- Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Ljubljana (elektronsko: oetolmin@zgs.si)