

Številka: 478-5/2023-1

Datum: 06.03.2023

OBČINSKI SVET OBČINE IDRİJA

ZADEVA: NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE IDRİJA ZA LETI 2023 IN 2024

Predlagatelj: Tomaž Vencelj, župan Občine Idrija

Gradivo pripravila: Simona Ogrič, podsekretarka za pravne zadeve

Pristojni delovni telesi: Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
Odbor za finance in proračun

PREDLAGANI SKLEPI

Pristojnima odboroma se predlaga, da sprejmeta naslednja sklepa:

»Pristojni odbor Občinskemu svetu Občine Idrija predlaga, da sprejeme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2023 v predlaganem besedilu.

Pristojni odbor Občinskemu svetu Občine Idrija predlaga, da sprejeme Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2024 v predlaganem besedilu.«

Občinskemu Svetu Občine Idrija se predlaga, da sprejme sklepa v naslednji vsebini:

»Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2023 v predlaganem besedilu.

Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2024 v predlaganem besedilu.«

I. PRAVNA PODLAGA:

- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18, v nadaljevanju ZSPDSLS-1),
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)
- Statut Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21)

II. OBRAZLOŽITEV

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in Statuta Občine Idrija (Ur.l. RS, št. 75/10-UPB, 107/13, 13/19 in 202/2020) Občinski svet Občine Idrija skupaj s Proračunom občine sprejme tudi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za posamični koledarsko leto.

Od prvega do drugega branja so glede na povpraševanje strank in končane zapuščinske postopke dodali še naslednje pravne posle:

- prodaje v letu 2023:

1. PZ30 Solastniški delež do 1/6 parc. št. 492/1, 496/1, 496/3, 499, 504, 505/1, 505/2, vse k.o. Spodnja Idrija (2358), ki smo ga podedovali zaradi plačila domske oskrbe. Po spremembi enega od solastnikov, so vsi solastniki sedaj pokazali interes za skupno prodajo.
2. PZ31 Parc. št. 2309/4 k.o. Idrija mesto (2357), ki v naravi predstavlja dostopno cesto do enega objekta. Stranka je podala vlogo za menjavo zemljišč, saj je lastnica dela kategorizirane ceste v Kanomlji.
3. PZ32 Parc. št. 687/1 k.o. Vrsnik I (2360). Stranka je podala vlogo za odkup.
4. PZ33 Parc. št. 40/4 k.o. Čekovnik (2356), ki v naravi predstavlja funkcionalno zemljišče v objektu. Zemljišče je Občina Idrija pridobila v januarju 2023 skladno z določbami Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG).

- prodaje v letu 2024:

1. PZ9 Parc. št. 1868/1 in 1869/4, obe k.o. Otalež (2350), ki smo ju podedovali zaradi plačila domske oskrbe.

Skladno z navedeno zakonodajo, Zakonom o urejanju prostora ter mnenjem Ministrstva za javno upravo št. 007-1/2022/67, z dne 17. 6. 2022, ki je priloga temu gradivu, podajamo v sprejem Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leti 2023 in 2024 v naslednji vsebini:

III. NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE IDRİJA ZA LETO 2023

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLSL-1, Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10-UPB, 107/13, 13/19 in 202/20) je Občinski svet Občine Idrija na svoji ____ . redni seji dne _____ sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE IDRİJA ZA LETO 2023

v naslednji vsebini:

Načrtovani pravni posli so prikazani v štirih tabelah s podnaslovi Načrt razpolaganja z zemljišči, Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb, Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo in Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja. Sredstva, pridobljena s prodajo nepremičnega premoženja, se lahko uporabljajo samo za vzdrževanje ali nakup nepremičnega premoženja. Zemljišča, navedena v letnem načrtu, se bodo prodajala oziroma odkupovala upoštevajoč izhodiščno vrednost, določeno s cenitvijo ocenjevalca vrednosti nepremičnin oz. ocenjeno vrednost. Način in postopek prodaje ter pridobitve stvarnega premoženja določajo Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Zakon o urejanju prostora.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI OBČINE IDRİJA za leto 2023:

<i>Zaporedna številka</i>	<i>Parcelna številka Katastrska občina Samoupravna lokalna skupnost Upravljalavec</i>	<i>Površina (m²)</i>	<i>Vrsta nepremičnine</i>	<i>Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)</i>
PZ1	Parc. št. 1087/6 k.o. Godovič (2364) Občina Idrija, Občina Idrija	3.941	Zemljišče	52.500,00
PZ2	Parc. št. 1150/40 k.o. Godovič (2364) Občina Idrija, Občina Idrija	5.066	Zemljišče	230.000,00
PZ3	Parc. št. 382/6 in 382/20, obe k.o. Črni Vrh (2365) Občina Idrija, Občina Idrija	821	Zemljišče	25.000,00
PZ4	Parc. št. 1558, 1559/1, obe k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	1213	Zemljišče	5.000,00
PZ5	Parc. št. 887/34 k.o. Ledine (2359) Občina Idrija, Občina Idrija	269	Zemljišče	1.000,00
PZ6	Parc. št. 382/29 k.o. Črni Vrh (2365) Občina Idrija, Občina Idrija	72	Zemljišče	1.500,00
PZ7	Parc. št. 3/33 k.o. Vojsko (2355) Občina Idrija, Občina Idrija	557	Zemljišče	7.800,00

PZ8	Parc. št. 549/2 k.o. Spodnja Idrija (2358) Občina Idrija, Občina Idrija	361	Zemljišče	700
PZ9	Parc. št. 1106/16 k.o. Godovič (2364) - solastniški delež do 1/9 Občina Idrija, Občina Idrija	1/9 od 5.090	Zemljišče	2.000,00
PZ10	Del parc. št. 366/32 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	55	Zemljišče	1.000,00
PZ11	Parc. št. 113/1 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	62	Zemljišče	1.100,00
PZ12	Parc. št. 413 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	122	Zemljišče	2.500,00
PZ13	Parc. št. 259 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	17	Zemljišče	300,00
PZ14	Parc. št. 1792 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	1108	Zemljišče	5.300,00
PZ15	Parc. št. 1007/8 k.o. Dole (2361) Občina Idrija, Občina Idrija	281	Zemljišče	2.100,00
PZ16	Parc. št. 520 k.o. Gorenja Kanomlja (2354) Občina Idrija, Občina Idrija	52.838	Zemljišče	25.000,00
PZ17	Parc. št. 15/1, 15/2, 17, 18/4, 20/2, vse k.o. Spodnja Kanomlja (2352) Občina Idrija, Občina Idrija	9.954	Zemljišče	80.000,00
PZ18	Parc. št. 217/2, 219/2 in 219/5, vse k.o. Črni Vrh (2365) Občina Idrija, Občina Idrija	1942	Zemljišče	56.000,00
PZ19	Parc. št. 10, 11, 12, 13, 14, 17, 23, 24 in 25, vse k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	11.189	Zemljišče	119.600,00
PZ20	Parc. št. 12/20, del 3/15, del 1119/12, 3/31, 3/32, vse k.o. Vojsko (2355) Občina Idrija, Občina Idrija	1.600	Zemljišče	35.000,00
PZ21	Parc. št. 896/4, 896/6, 896/12, 896/14, 896/16, del 896/17 in del 1000/1, vse k.o. Ledine (2351), Občina Idrija, Občina Idrija	6266	Zemljišče	18.191,00
PZ22	Parc. št. 889/3, 889/5, 889/9, 889/10, vse k.o. Srednja Kanomlja (2353), Občina Idrija, Občina Idrija	797	Zemljišče	1.500,00
PZ23	Parc. št. 1122/10 in 1122/11, obe k.o. Vojsko (2355), Občina Idrija, Občina Idrija	659	Zemljišče	1.500,00
PZ24	Parc. št. 1126/25, 1121/2, 1125/2, 1126/4, 1126/5, 1126/18, 1126/19, 1126/20, 1126/21, 1133/5, 1133/6, 1140/4, vse k.o. Vrsnik I (2360), parc. št. 888/2 k.o. Ledine (2359) Občina Idrija, Občina Idrija	5792	Zemljišče	22.500,00
PZ25	Parc. št. 865 in 866/3, obe k.o. Jelični Vrh (2362), in parc. št. 1527/2 k.o. Godovič (2364) Občina Idrija, Občina Idrija	1140	Zemljišče	6.100,00

PZ26	Parc. št. 1805/8 k.o. Zadlog (2366) Občina Idrija, Občina Idrija	841	Zemljišče	2.700,00
PZ27	Parc. št. 1359/7 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	193	Zemljišče	5.000,00
PZ28	Parc. št. 133/5 in 133/19, obe k.o. Jelični Vrh (2362)- solastniški delež do 15/45 Občina Idrija, Občina Idrija	15/45 od 23649	Zemljišče	7.030,00
PZ29	Parc. št. 1536/5, 1536/7, 1536/8, 1537/19, 1539/4 in 1539/6, vse k.o. Godovič (2364), Občina Idrija, Občina Idrija	1148	Zemljišče	3.000,00
PZ30	Parc. št. 492/1, 496/1, 496/3, 499, 504, 505/1, 505/2, vse k.o. Spodnja Idrija (2358)- solastniški delež do 1/6 Občina Idrija, Občina Idrija	1/6 od 95.748	Zemljišče	10.000,00
PZ31	Parc. št. 2309/4 k.o. Idrija mesto (2357), Občina Idrija, Občina Idrija	64	Zemljišče	1.200,00
PZ32	Parc. št. 687/1 k.o. Vrsnik I (2360), Občina Idrija Občina Idrija	195	Zemljišče	1.700,00
PZ33	Parc. št. 40/4 k.o. Čekovnik (2356), Občina Idrija, Občina Idrija	378	Zemljišče	3.300,00
SKUPAJ				737.121,00

NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB OBČINE IDRİJA za leto 2023:

Zaporedna številka	ID oznaka dela stavbe/stavbe Naslov Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)
PD1	Stanovanje ID 2357-1641-5, k.o. Idrija mesto (2357), stavba 1641, del stavbe 5, na naslovu Triglavska ulica 20, Idrija Občina Idrija, Občina Idrija	stanovanje 36,27 klet 9,20 podstrešje 16,80	Del stavbe	31.066,00
PD2	Stanovanje ID 2365-182-7, k.o. Črni Vrh (2365), stavba 182, del stavbe 7, na naslovu Črni Vrh 87, Črni Vrh nad Idrijo Občina Idrija, Občina Idrija	39,3	Del stavbe	22.500,00
PD3	ID 2357-2168-2, k.o. Idrija mesto (2357), stavba 2168, del stavbe 2, brez naslova, Kripta, Občina Idrija, Občina Idrija	39	Del stavbe	5.000,00
SKUPAJ				58.566,00

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO za leto 2023:

<i>Zaporedna številka</i>	<i>Parcelna številka, Katastrska občina Naslov Samoupravna lokalna skupnost Upravljalavec</i>	<i>Površina (m²)</i>	<i>Vrsta nepremičnine</i>	<i>Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)</i>
PS1	Parc. št. 907, 905/2, 905/3, vse k.o. Čekovnik (2356) Idrijska Bela 22, Idrija Občina Idrija, Občina Idrija	2686	Zemljišče s stavbo	100.000,00
PS2	Parc. št. 439/2, 439/3, 439/4, 439/5, 439/6, 453/8, 453/9, 615/2, vse k.o. Kanji Dol (2367) - solastniški delež do 1/6, brez naslova, Občina Idrija, Občina Idrija	1/6 od 11.007	Zemljišče s stavbo	13.000,00
PS3	Parc. št. 337/4 k.o. Kanji Dol (2367) - solastniški delež do 1/4 Kanji Dol 11, Črni Vrh nad Idrijo Občina Idrija, Občina Idrija	1/4 od 637	Zemljišče s stavbo	8.700,00
SKUPAJ				121.700,00

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE IDRİJA za leto 2023:

<i>Zaporedna številka</i>	<i>Parcelna številka, ID znak Katastrska občina Samoupravna lokalna skupnost Upravljalavec</i>	<i>Površina (m²)</i>	<i>Vrsta nepremičnine</i>	<i>Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)</i>
O1	Parc. št. 480/25, 480/26, 480/29 in 480/30, vse k.o. Jelični Vrh (2362) Občina Idrija, Občina Idrija	193	Zemljišče Vodohram Jelični Vrh	2.000,00
O2	Parc. št. 1359/10 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	391	Zemljišče Park Mestni trg	10.000,00
O3	Parc. št. 107/22, del 904, 104, vse k.o. Godovič (2364) Občina Idrija, Občina Idrija	315	Zemljišče, ceste OPPN Žabja vas	8.000,00
O4	Parc. št. 35/1 k.o. Ledine (2359) Občina Idrija, Občina Idrija	1566	Igrišče, Ledine	8.000,00
O5	Parc. št. 179/6 k.o. Ledine (2359) Občina Idrija, Občina Idrija	1184	Zemljišče, ČN Ledine	10.000,00
O6	Del parc. št. 267 k.o. Čekovnik (2356) Občina Idrija, Občina Idrija	1600	Zemljišče ČN Idrijska Bela	16.000,00
O7	del stavbe 2357-677-4, k.o. 2357 Idrija mesto, stavba 677, del stavbe 4, Prelovčeva ulica 5, Idrija, Občina Idrija, Občina Idrija	33,1	Poslovni prostor	43.000,00

O8	Obstoječe z občinskim odlokom kategorizirane občinske ceste in obstoječi objekti GJI Občina Idrija, Občina Idrija		Zemljišče	292.000,00
O9	Del parc. št. 33/2, 33/3, 36/7, 36/9, vse k.o. Spodnja Idrija (2358) Občina Idrija, Občina Idrija	22	Zemljišče Kolesarska steza Sp. Idrija	2.000,00
O10	Del parc. št. 72/42 in 72/78, obe k.o. Godovič (2364), po elaboratu etažne lastnine ID znak: del stavbe 2364-273-3 Občina Idrija, Občina Idrija	Neto tlorisna površina 283,50, uporabna površina 283,50	Nadstropje Gasilskega doma Godovič z dejansko rabo Del stavbe za kulturo in razvedrilo	77.000,00
SKUPAJ				468.000,00

Ocena prejetih denarnih sredstev od prodaje nepremičnega premoženja v letu 2023 je 917.387,00 EUR, ocena porabljenih sredstev za nakup zemljišč in poslovnih prostorov v letu 2023 je 468.000,00 EUR. V letu 2023 je načrtovana prodaja nekaterih stavbnih zemljišč za gradnjo, stanovanj, površin za industrijo, solastniški deleži ali celotne nepremičnine, ki jih je Občina Idrija pridobila v zapuščinskih postopkih, objekt z zemljiščem Krekovše in glede na prejete vloge prodaja manjših površin, ki se uporabljajo kot pripadajoča zemljišča k objektom. Del zemljišč uvrščenih v Načrt razpolaganja z zemljišči Občine Idrija za leto 2023 predstavljajo tudi stare katastrske ceste, ki se jih odsvaja kot nadomestila v naravi za obstoječa cestna zemljišča. Predvideni so odkupi zemljišč za ureditev zemljiškoknjižnega stanja v zvezi z izvedbo investicij Občine Idrija, neurejenega zemljiškoknjižnega stanja gospodarske javne infrastrukture in drugih javnih površin ter odkup poslovnega prostora v Idriji in nadstropja Gasilskega doma Godovič. Skladno s 24. členom ZSPDSLS-1 so v proračunu rezervirana tudi sredstva za pridobivanje in razpolaganje z nepremičnim premoženjem na celotnem območju Občine Idrija pod določeno vrednostjo, ki je opredeljena v odloku, s katerim je določen proračun, postopek izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine, in sicer do višine 30.000,00 EUR, ki ga lahko samostojno sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Načrt začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani Občine Idrija.

Številka: 478-5/2023-

OBČINA IDRİJA
ŽUPAN
Tomaž Vencelj

III. NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE IDRİJA ZA LETO 2024

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLSL-1, Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) in Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10-UPB, 107/13, 13/19 in 202/20) je Občinski svet Občine Idrija na svoji ____ . redni seji dne _____ sprejel

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE IDRİJA ZA LETO 2024

v naslednji vsebini:

Načrtovani pravni posli so prikazani v štirih tabelah s podnaslovi Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo, Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb, Načrt razpolaganja z zemljišči (prodaje 2024) in Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja (odkupi 2024). Sredstva, pridobljena s prodajo stvarnega premoženja, se lahko uporabljajo samo za vzdrževanje ali nakup stvarnega premoženja. Zemljišča, navedena v letnem načrtu, se bodo prodajala oziroma odkupovala upoštevajoč izhodiščno vrednost, določeno s cenitvijo ocenjevalca vrednosti nepremičnin oz. ocenjeno vrednost. Način in postopek prodaje ter pridobitve stvarnega premoženja določajo Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti, Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti ter Zakon o urejanju prostora.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI OBČINE IDRİJA za leto 2024:

Zaporedna številka	Parcelna številka Katastrska občina Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)
PZ1	Parc. št. 709/1 k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	1.609	Zemljišče	330.000,00
PZ2	Parc. št. 1587/1, 1591/1 in 1592/1, vse k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	965	Zemljišče	40.000,00
PZ3	Parc. št. 166 k.o. Idrijske Krnice (2351) Občina Idrija, Občina Idrija	10.096	Zemljišče	8.500,00
PZ4	Parc. št. 477/2 k.o. Gorenja Kanomlja (2354) in 1474, 1475, 1476, 1478 in 1477/1, vse k.o. Šebrelje (2349) Občina Idrija, Občina Idrija	27.271	Zemljišče	37.000,00
PZ5	Parc. št. 1150/37 k.o. Godovič (2364) Občina Idrija, Občina Idrija	8.111	Zemljišče	370.000,00
PZ6	Parc. št. 497/8 k.o. Črni Vrh (2365) Občina Idrija, Občina Idrija	1104	Zemljišče	33.000,00
PZ7	Del parc. št. 1669/28 k.o. Idrija – mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	110	Zemljišče	2.000,00

PZ8	Parc. št. 1776/1, 1780, del 1778/1 in 1779/2, vse k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	1950	Zemljišče	80.000,00
PZ9	Parc. št. 1868/1 in 1869/4, obe k.o. Otalež (2350) Občina Idrija, Občine Idrija	88.410	Zemljišče	26.000,00
SKUPAJ				926.500,00

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI S STAVBO za leto 2024:

Zaporedna številka	Parcelna številka, Katastrska občina Naslov Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)
PS1	Parc. št. 1963, 1964/1, obe k.o. Idrija mesto (2357) Občina Idrija, Občina Idrija	1089	Zemljišče s stavbo	60.000,00
SKUPAJ				60.000,00

NAČRT RAZPOLAGANJA S STAVBAMI IN DELI STAVB OBČINE IDRİJA za leto 2024:

Zaporedna številka	ID oznaka dela stavbe/stavbe Naslov Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)
PD1	Poslovni prostor ID 2357-619-9, k.o. Idrija mesto (2357), stavba 619 del stavbe 9, Prelovčeva ulica 3, Idrija Občina Idrija, Občina Idrija	82,71	Poslovni prostor	83.000,00
SKUPAJ				83.000,00

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE IDRİJA za leto 2024:

Zaporedna številka	Parcelna številka Katastrska občina Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ocenjena vrednost (EUR)
O1	Del parc. št. 29/11 in 41/1, obe k.o. Ledine (2359) Občina Idrija, Občina Idrija	1610	Zemljišče	40.000,00
O2	Obstoječe z občinskim odlokom kategorizirane občinske ceste in obstoječi objekti GJI znotraj Občine Idrija Občina Idrija, Občina Idrija		Zemljišče	310.000,00
SKUPAJ				350.000,00

Ocena prejetih denarnih sredstev od prodaje nepremičnega premoženja v letu 2024 je 1.069.500,00 EUR, ocena porabljenih sredstev za nakup zemljišč v letu 2024 je 350.000,00 EUR. V letu 2024 je načrtovana prodaja nekaterih stavbnih zemljišč za gradnjo, površin za industrijo. Predvideni so odkupi zemljišč za ureditev zemljiškoknjižnega stanja v zvezi z izvedbo investicij Občine Idrija ter neurejenega zemljiškoknjižnega stanja gospodarske javne infrastrukture. Skladno s 24. členom ZSPDSLS-1 so v proračunu rezervirana tudi sredstva za pridobivanje in razpolaganje z nepremičnim premoženjem na celotnem območju Občine Idrija pod določeno vrednostjo, ki je opredeljena v odloku, s katerim je določen proračun, postopek izvrševanja proračuna ter obseg zadolževanja in poroštev občine in javnega sektorja na ravni občine, in sicer do višine 30.000,00 EUR, ki ga lahko samostojno sprejme organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti.

Načrt začne veljati naslednji dan po objavi na spletni strani Občine Idrija.

Številka: 478-5/2023-

OBČINA IDRİJA
ŽUPAN
Tomaž Vencelj