



OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

Številka: 478-5/2023
Datum: 24.12.2024

8

OBČINSKI SVET OBČINE IDRİJA

Zadeva: PRENEHANJE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

Predlagatelj: Tomaž Vencelj, župan Občine Idrija

Gradivo pripravila/poročevalca:

- Gregor Prezelj, direktor Občinske uprave Občine Idrija
- Simona Ogrič, podsekretarka za pravne zadeve

Pristojna delovna telesa:

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
Statutarno pravna komisija
Odbor za finance in proračun

PREDLAGANI SKLEPI

Odboru za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravni komisiji/Odboru za finance in proračun se predlaga, da sprejmejo naslednji sklep:

»Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravna komisija/Odbor za finance in proračun Občinskemu svetu Občine Idrija predlaga, da sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«

Občinskemu Svetu Občine Idrija se predlaga, da sprejme sklep v naslednji vsebini:

»Občinski svet Občine Idrija sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«





OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

I. PRAVNA PODLAGA:

- 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24, v nadaljevanju ZUreP-3),
- 23. člen Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020)

II. OBRAZLOŽITEV:

ZUreP-3 v sedmem poglavju z naslovom RABA JAVNIH POVRŠIN IN GRAJENO JAVNO DOBRO obravnava tudi tematiko pridobitve in prenehanja statusa grajenega javnega dobra. Skladno z 262. členom ZUreP-3 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vložijo župan. Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo javnega dobra oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Zemljiškoknjižni izpisek iz Izpis podatkov o parceli iz evidenc Geodetske uprave RS, so priloge k temu gradivu. Slike v gradivu so prevzete po zemljiškem katastru (vir GURS, 2024).

1. PARC. ŠT. 1359/8 K.O. IDRİJA MESTO (2357)

Parcela št. 1359/8 k.o. Idrija mesto (2357) v naravi predstavlja vhod v Kripto na Mestnem trgu v Idriji. Ker je parcela, iz katere je predmetna parcela nastala, predstavljala mestni trg, je bil skladno z veljavno zakonodajo na Občinskem svetu Občine Idrija sprejet sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra, ki je bil vpisan v zemljiško knjigo pod ID omejitev 20030242.

Za vzpostavitev etažne lastnine na podzemnem objektu – Kripti, je potrebno na zunanjem vhodu v objekt, parc. št. 1359/8 k.o. Idrija mesto (2357), izbrisati status grajenega javnega dobra, ki je bil sprejet na pravni podlagi javne površine – mestni trg.

Upošteva se dejstvo, da se predmetne parcele ne bo odsvojilo, ampak se izbris opravlja izključno za ureditev obstoječega stanja, za mnenje krajevne skupnosti nismo zaprosili.







OBČINA IDRİJA

Mestni trg 1
5280 IDRİJA

ŽUPAN

tel.: 05 37 34 500
fax: 05 37 34 531
obcina.idrija@idrija.si

PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US) in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020) je Občinski svet Občine Idrija na __. seji dne _____ sprejel

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

Nepremičnini, parc. št. 1359/8 k.o. Idrija mesto (2357), preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisan pod ID omejitve 20030242.

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-5/2023-

Datum: _____

Občina Idrija
Župan
Tomaž Vencelj





REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 24.12.2024 - 10:11:56

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2357 1359/8
katastrska občina 2357 IDRIJA MESTO **parcela** 1359/8 (ID 7105414)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 21066990
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
17727319	02.02.2016 15:42:48	415 - vknjižena neprava stvarna služnost
20030242	05.03.2019 11:30:41	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 17727319
čas začetka učinkovanja 02.02.2016 15:42:48
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost
glavna nepremičnina: katastrska občina 2357 IDRIJA MESTO **parcela** 837 (ID 1840484)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
vknjižba neprave stvarne služnosti položitve oziroma vkopa plinovoda, izključne uporabe plinovoda ter dostopa na zemljišče zaradi izgradnje, vzdrževanja, nadzora in drugih del na plinovodu v korist PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana, Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana, matična št.: 5025796000 za dobo trideset let od njene ustanovitve.
imetnik:
1. matična številka: 5025796000
firma / naziv: PETROL, Slovenska energetska družba, d.d., Ljubljana
naslov: Dunajska cesta 050, 1000 Ljubljana
zveza - ID osnovnega položaja: 21066990

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

ID pravice / zaznambe 20030242

čas začetka učinkovanja 05.03.2019 11:30:41

vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra

glavna nepremičnina: katastrska občina 2357 IDRIJA MESTO parcela 101 (ID 5107824)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.

zveza - ID osnovnega položaja:

21066990

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



Datum izdelave izpisa: 24.12.2024

Transakcijska številka:

1564294

IZPIS PODATKOV O PARCELI

Katastrska občina: 2357 IDRIJA - MESTO
Parcelna številka: 1359/8
Površina parcele: 18 m²
Urejena parcela: urejena
Katastrski dohodek: /
Število bonitetnih točk: /
Omejitve spreminjanja mej parcele: Ne
Parcela skupni del stavbe v etažni lastnini: Ne

Vrsta dejanske rabe zemljišč na parceli	Delež dejanske rabe zemljišč na parceli
poseljena zemljišča	100,0 %
tloris stavbe	

Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	Delež namenske rabe zemljišč na parceli
osrednja območja centralnih dejavnosti	100,0 %

Posebni režimi parcele: /
Gozdno gospodarsko območje: /

Upravljalci parcele

naziv	naslov	matična številka	status
OBČINA IDRIJA	Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija	5880068000	Začasen

Lastništvo parcele

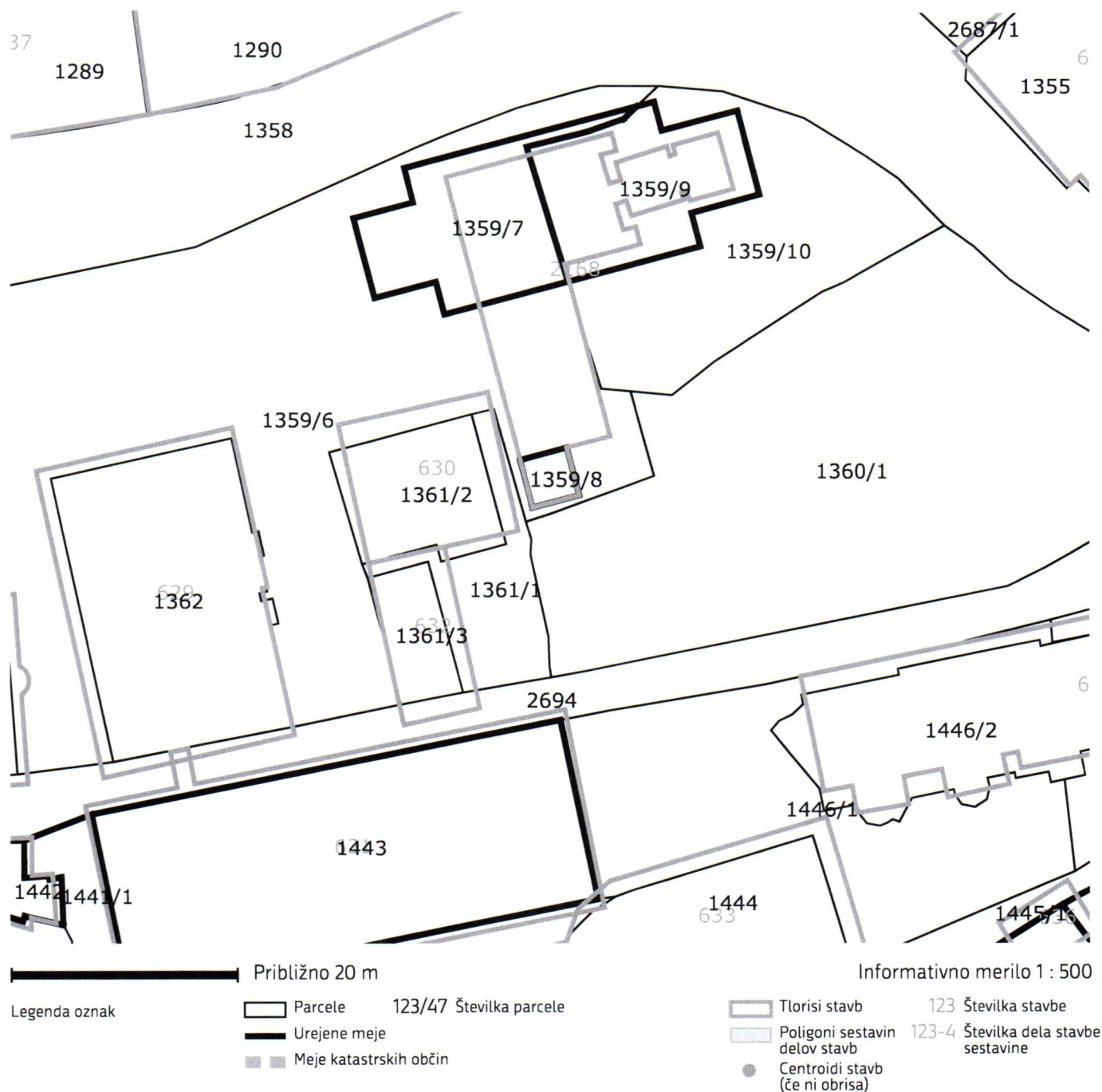
tip lastnika	naziv	sedež	matična številka /nepremičnina	delež
P - pravi lastnik	OBČINA IDRIJA	Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija	5880068000	1/1

Stavbe na parceli

katastrska občina	številka stavbe
2357 2357 IDRIJA - MESTO	2168

Naslov in prostorske enote

Občina:	Idrija
Naselje:	Idrija
Poštni okoliš:	Idrija
Upravna enota:	Idrija
Šolski okoliš:	Osnovna šola Idrija
Krajevna skupnost:	Idrija
Vaška skupnost:	/
Četrtna skupnost:	/
Statistična regija:	Goriška
Volilna enota DZ:	Volilna enota Kranj
Volilni okraj:	Volilni okraj Idrija
DZ volišče:	Mestna knjižnica, Ulica sv. Barbare 4-5
Lokalna volilna enota:	Volilna enota 1
Lokalno volišče:	Mestna knjižnica Idrija , Ul. Sv. Barbare 4-5

katastrska občina 2357 IDRIJA - MESTO, parcela 1359/8

* Znak zvezdica (*) pred številko parcele pomeni, da gre za stavbno parcelno številko.

* Znak tri zvezdice (***) pomeni, da osebni podatki o fizičnih osebah niso javni

Vse pravice kopiranja in razmnoževanja pridržane, © Geodetska uprava Republike Slovenije

Vir podatkov: Geodetska uprava Republike Slovenije, Registriran Vpogled

Evidenca: Kataster nepremičnin