

Številka: 478-95/2024

Datum: 2.9.2025

15

OBČINSKI SVET OBČINE IDRİJA

Zadeva: PRENEHANJE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

Predlagatelj: Tomaž Vencelj, župan Občine Idrija

Gradivo pripravila/poročevalca:

- Gregor Prezelj, direktor Občinske uprave Občine Idrija
- Simona Ogrič, podsekretarka za pravne zadeve

Pristojna delovna telesa: Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
Statutarno pravna komisija
Odbor za finance in proračun

PREDLAGANI SKLEPI

Odboru za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravni komisiji/Odboru za finance in proračun se predlaga, da sprejmejo naslednji sklep:

»Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravna komisija/Odbor za finance in proračun Občinskemu svetu Občine Idrija predlaga, da sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«

Občinskemu Svetu Občine Idrija se predlaga, da sprejme sklep v naslednji vsebini:

»Občinski svet Občine Idrija sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«

I. PRAVNA PODLAGA:

- 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US, v nadaljevanju ZUreP-3),
- 23. člen Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020)

II. OBRAZLOŽITEV:

ZUreP-3 v sedmem poglavju z naslovom RABA JAVNIH POVRŠIN IN GRAJENO JAVNO DOBRO obravnava tudi tematiko pridobitve in prenehanja statusa grajenega javnega dobra. Skladno z 262. členom ZUreP-3 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo javnega dobra oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Zemljiškoknjižni izpisek iz Izpis podatkov o parceli iz evidenc Geodetske uprave RS, so priloge k temu gradivu. Slika v gradivu je prevzeta po zemljiškem katastru (vir GURS, 2024).

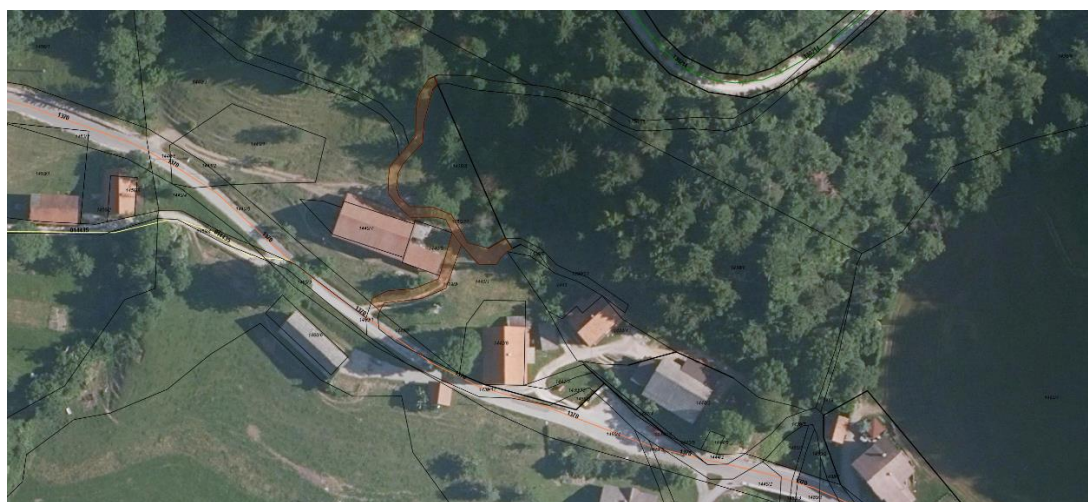
1. PARC. ŠT. 1439/8 IN 1250/22, OBE K.O. ŠEBRELJE (2349)

Parceli št. 1439/8 in 1250/22, obe k.o. Šebrelje (2349) v naravi predstavljata staro katastrsko cesto, ki jo uporablja izključno lastnik sosednjih zemljišč, ki je hkrati tudi lastnik zemljišča kategorizirane občinske ceste.

Izpolnjen je torej zakonski pogoj, da je bil zgrajen drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Zemljiškoknjižna izpiska sta prilogi k gradivu.

Mnenje KS Kanomlja bo podano naknadno.



PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K) in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19 in 202/2020) je Občinski svet Občine Idrija na __. seji dne _____ sprejel

SKLEP O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

Nepremičninama, parc. št. 1439/8 in 1250/22, obe k.o. Šebrelje (2349) preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisan pod ID omejitve 24469447.

II.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-95/2024-

Datum: _____

Občina Idrija
Župan
Tomaž Vencelj

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige
čas izdelave izpisa: 3.9.2025 - 7:54:51

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2349 1250/22
katastrska občina 2349 ŠEBRELJE **parcela** 1250/22 (ID 7514142)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 24624832
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRİJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
24469447	14.04.2025 10:01:26	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 24469447
čas začetka učinkovanja 14.04.2025 10:01:26
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: **katastrska občina** 2349 ŠEBRELJE **parcela** 1439/8 (ID 1616848)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek Občina Idrija, Občinska uprava
opr. št. postopka 478-63/2022-10
dodatni opis:
Zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
zveza - ID osnovnega položaja:
24624832

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo

**REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE**
≡

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige
čas izdelave izpisa: 3.9.2025 - 7:54:28

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vir ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znak:	parcela 2349 1439/8
katastrska občina 2349 ŠEBRELJE parcela 1439/8 (ID 1616848)	

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Ce je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	6964290
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica
delež:	1/1
imetnik:	
1. matična številka:	5880068000
firma / naziv:	OBČINA IDRİJA
naslov:	Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve:	Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
24469447	14.04.2025 10:01:26	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	24469447
čas začetka učinkovanja	14.04.2025 10:01:26
vrsta pravice / zaznambe	609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina:	katastrska občina 2349 ŠEBRELJE parcela 1439/8 (ID 1616848)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	Občina Idrija, Občinska uprava
opr. št. postopka	478-63/2022-10
dodatni opis:	
Zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.	
zveza - ID osnovnega položaja:	6964290
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni upisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	