

Številka: 478-95/2024

Datum: 1.9.2026

17

OBČINSKI SVET OBČINE IDRİJA

Zadeva: PRENEHANJE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

Predlagatelj: Tomaž Vencelj, župan Občine Idrija

Gradivo pripravili in poročevalci:

- Gregor Prezelj, vodja oddelka za splošne in pravne zadeve
- Martina Pišlar, vodja oddelka za urejanje prostora in varstvo okolja
- Simona Ogrič, podsekretarka za pravne zadeve

Pristojna delovna telesa: Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
Statutarno pravna komisija
Odbor za finance in proračun

PREDLAGANI SKLEPI

Odboru za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravni komisiji/Odboru za finance in proračun se predlaga, da sprejmejo naslednji sklep:

»Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja/Statutarno pravna komisija/Odbor za finance in proračun Občinskemu svetu Občine Idrija predlaga, da sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«

Občinskemu Svetu Občine Idrija se predlaga, da sprejme sklep v naslednji vsebini:

»Občinski svet Občine Idrija sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena v predlaganem besedilu.«

I. PRAVNA PODLAGA:

- 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US, 75/25, v nadaljevanju ZUreP-3C),
- 23. člen Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19, 202/20, 73/25)

II. OBRAZLOŽITEV:

ZUreP-3C v sedmem poglavju z naslovom RABA JAVNIH POVRŠIN IN GRAJENO JAVNO DOBRO obravnava tudi tematiko pridobitve in prenehanja statusa grajenega javnega dobra. Skladno z 262. členom ZUreP-3 status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oziroma njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali če se uredi zemljišče, zgradi drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP-3, ki določa, da se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi/odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet sklep izda na zahtevo, ki jo vloži župan.

Po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe občinska uprava odločbo pošlje pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo javnega dobra oz. vknjiženo zaznambo izbriše.

Zemljiškoknjžna izpiska in Izpis podatkov o parcelah iz evidenc Geodetske uprave RS, so priloge k temu gradivu.

1. PARC. ŠT. 883/2 IN 890/4, OBE K.O. JELIČNI VRH (2362)

Parceli št. 883/2 in 890/4, obe k.o. Jelični Vrh (2362), v naravi predstavljata zemljišče znotraj območja Zbirnega centra Ljubevč, kjer se projektira nova ureditev in postavitev objektov za različne frakcije odpadkov ter posipne materiale.

Pri obeh nepremičninah je pod ID omejitve 14829701 zaznamovan status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, kar predstavlja oviro za izdajo gradbenega dovoljenja.



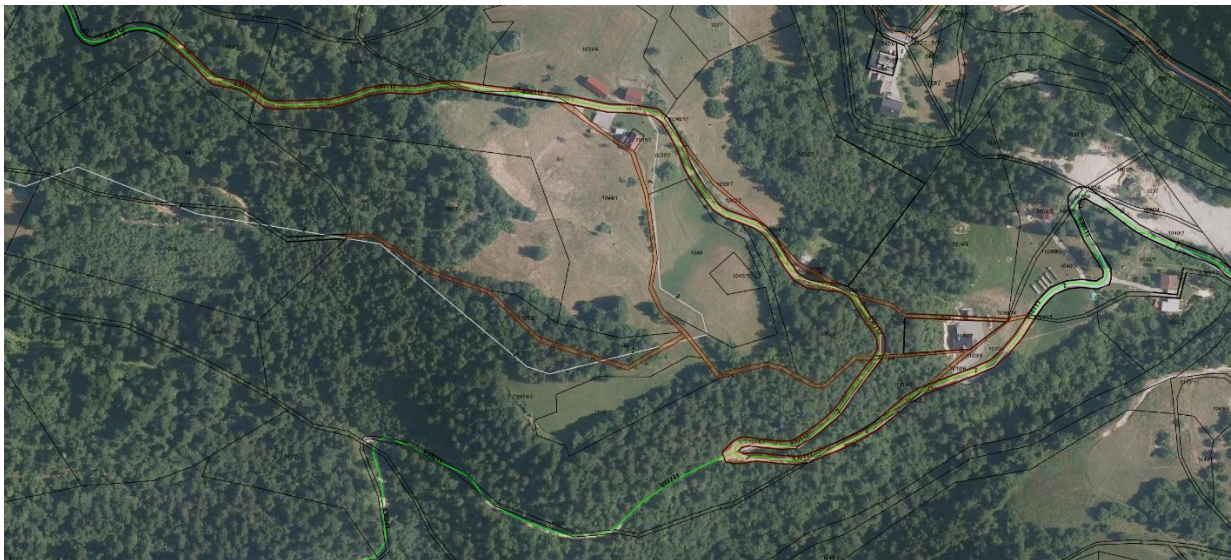
2. PARC. ŠT. 1099/7, 1099/8, 1099/9, 1099/14, 1101/1 IN 1101/3, VSE K.O. GORENJA KANOMLJA (2354)

Parcele št. 1099/7, 1099/8, 1099/9, 1099/14, 1101/1 in 1101/3, vse k.o. Gorenja Kanomlja (2354), v naravi predstavljajo stare katastrske ceste, ki potekajo znotraj območja zemljišč v lasti stranke, ki je hkrati tudi lastnica zemljišča kategorizirane občinske ceste, na katero se je preusmeril promet.

Izpolnjen je torej zakonski pogoj, da je bil zgrajen drug objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru.

Zemljiškoknjižni izpiski so priloge k gradivu. Zaznamba je v zemljiško knjigo vpisana pod ID omejitve 14819328.

Mnenje KS Kanomlja bo podano naknadno.



PREDLOG SKLEPA:

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K, 83/25 – ZOUL in 10/26) in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19, 202/20 in 73/25) je Občinski svet Občine Idrija na __. seji dne _____ sprejel

SKLEP O PRENEHANJU STATUSOV GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

I.

Nepremičninam, parc. št. 883/2 in 890/4, obe k.o. Jelični Vrh (2362), preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisan pod ID omejitve 14829701.

II.

Nepremičninam, parc. št. 1099/7, 1099/8, 1099/9, 1099/14, 1101/1 in 1101/3, vse k.o. Gorenja Kanomlja (2354), preneha status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, ki je v zemljiški knjigi vpisan pod ID omejitve 14819328.

III.

Ta sklep začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-95/2024-

Datum: _____

Občina Idrija
Župan
Tomaž Vencelj

R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E
≡

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige
čas izdelave izpisa: 30.7.2026 - 12:33:22

Nepremičnina

tip nepremičnine:	1 - zemljiška parcela
vir ID znaka:	1 - zemljiški kataster
ID znak:	parcela 2362 883/2
katastrska občina 2362 JELIČNI VRH parcela 883/2 (ID 3178430)	

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja:	7361058	
vrsta osnovnega položaja:	101 - vknjižena lastninska pravica	
delež:	1/1	
imetnik:		
1. matična številka:	5880068000	
firma / naziv:	OBČINA IDRIJA	
naslov:	Mestni trg 001, 5280 Idrija	
omejitve:	Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.	
ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14829701	31.05.2012 09:18:34	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	14829701
čas začetka učinkovanja	31.05.2012 09:18:34
vrsta pravice / zaznambe	609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina:	katastrska občina 2362 JELIČNI VRH parcela 845 (ID 657868)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	OBČINSKA UPRAVA OBČINE IDRIJA
opr. št. postopka	478-31/2011-7
dodatni opis: GRAJENO JAVNO DOBRO LOKALNEGA POMENA	
zveza - ID osnovnega položaja:	7361058
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi: <i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 2.7.2026 - 10:55:26

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2362 890/4
katastrska občina 2362 JELIČNI VRH **parcela** 890/4 (ID 3850268)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 7361055
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14829701	31.05.2012 09:18:34	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14829701
čas začetka učinkovanja 31.05.2012 09:18:34
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2362 JELIČNI VRH **parcela** 845 (ID 657868)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
organ, ki vodi postopek OBČINSKA UPRAVA OBČINE IDRIJA
opr. št. postopka 478-31/2011-7
dodatni opis:
GRAJENO JAVNO DOBRO LOKALNEGA POMENA
zveza - ID osnovnega položaja: 7361055

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 11.6.2026 - 12:44:57

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2354 1099/7
katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1099/7 (ID 6893133)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19540258
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14819328	06.06.2012 13:59:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14819328
čas začetka učinkovanja 06.06.2012 13:59:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1091/1 (ID 1034990)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.
zveza - ID osnovnega položaja: 19540258
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 11.6.2026 - 12:45:10

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2354 1099/8
katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA parcela 1099/8 (ID 6893132)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali upis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19540257
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14819328	06.06.2012 13:59:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14819328
čas začetka učinkovanja 06.06.2012 13:59:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA parcela 1091/1 (ID 1034990)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.
zveza - ID osnovnega položaja: 19540257
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni upisana nobena pravica ali pravno dejstvo



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE
≡≡≡

Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 11.6.2026 - 12:45:24

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2354 1099/9
katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1099/9 (ID 6893130)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Ce je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19540255
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRİJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14819328	06.06.2012 13:59:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14819328
čas začetka učinkovanja 06.06.2012 13:59:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1091/1 (ID 1034990)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.
zveza - ID osnovnega položaja: 19540255
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 11.6.2026 - 12:45:40

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2354 1099/14
katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1099/14 (ID 6893138)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Ce je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19540263
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRİJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14819328	06.06.2012 13:59:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14819328
čas začetka učinkovanja 06.06.2012 13:59:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1091/1 (ID 1034990)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.
zveza - ID osnovnega položaja: 19540263
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 11.6.2026 - 12:45:56

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2354 1101/1
katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1101/1 (ID 6893115)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Ce je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali upis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19540240
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija
omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14819328	06.06.2012 13:59:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14819328
čas začetka učinkovanja 06.06.2012 13:59:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1091/1 (ID 1034990)
podatki o vsebini pravice / zaznambe
dodatni opis:
zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.
zveza - ID osnovnega položaja: 19540240
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:
Pri izvedeni pravici / zaznambi ni upisana nobena pravica ali pravno dejstvo



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 11.6.2026 - 12:46:11

Nepremičnina

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster
ID znak: parcela 2354 1101/3
katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1101/3 (ID 6893113)

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Ce je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali upis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 19540238
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. matična številka: 5880068000
firma / naziv: OBČINA IDRIJA
naslov: Mestni trg 001, 5280 Idrija

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
14819328	06.06.2012 13:59:29	609 - zaznamba javnega dobra

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 14819328
čas začetka učinkovanja 06.06.2012 13:59:29
vrsta pravice / zaznambe 609 - zaznamba javnega dobra
glavna nepremičnina: katastrska občina 2354 GORENJA KANOMLJA **parcela** 1091/1 (ID 1034990)

podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

zaznamba statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena - javno dobro v lasti Občine Idrija.

zveza - ID osnovnega položaja:

19540238

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni upisana nobena pravica ali pravno dejstvo

Številka: 478-95/2024
Datum: 1.9.2026

17

OBČINSKI SVET OBČINE IDRIJA

Zadeva: Dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2026

Predlagatelj: Tomaž Vencelj, župan Občine Idrija

Gradivo pripravila in poročevalca:

- Gregor Prezelj, vodja oddelka za splošne in pravne zadeve
- Simona Ogrič, podsekretarka za pravne zadeve

Pristojni delovni telesi:

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja
Odbor za finance in proračun

Predlog Sklepa pristojnih odborov:

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja/Odbor za finance in proračun predlaga Občinskemu svetu Občine Idrija, da sprejme Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2026 v predlaganem besedilu.

Predlog sklepa Občinskega sveta Občine Idrija:

Občinski svet Občine Idrija sprejme Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2026 v predlaganem besedilu.

I. PRAVNA PODLAGA

- 27. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), v nadaljevanju ZSPDSLS-1),
- 23. člen Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10, 107/13, 13/19, 202/20 in 73/25)
- 2. in 3. člen Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18)

II. OBRAZLOŽITEV

Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v 24. členu določa, da svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti (župan), v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto sprejme tudi Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem, ki vsebuje načrt pridobivanja in načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem. V 27. členu ZSPDSLS-1 določa še, da lahko Svet samoupravne lokalne skupnosti zaradi spremenjenih prostorskih potreb in spremenjenih drugih potreb upravljavcev stvarnega premoženja, ki jih ni bilo mogoče določiti ob pripravi načrta ravnanja s stvarnim premoženjem iz drugega odstavka 24. člena zakona, in zaradi nepredvidenih okoliščin na trgu, ki narekujejo hiter odziv, dopolni letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI OBČINE IDRİJA ZA LETO 2026:

PZ17 Parc. št. *25 k.o. Zakriž (2345), solastniški delež do 1/3, 100,00 EUR, obcestno zemljišče, funkcionalno zemljišče k objektu



O5 ID 2357-121-9, stanovanje št. št. 9 v II. nad., Pot sv. Antona 23 5280 Idrija, neto tlorisne površine 73,10 m², stanovanje 60,7 m², klet v površini 9,5 m² in balkon v površini 3,8 m². S prodajalci je bilo dogovorjeno, da Občina Idrija del kupnine (skladno s proračunskimi sredstvi) poravna v letu 2026, del pa v letu 2027. Kupnina znaša 120.000,00 EUR.



III. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 27. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR), Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in 23. člena Statuta Občine Idrija (Uradni list RS, št. 75/10-UPB, 107/13, 13/19, 202/20 in 73/25) je Občinski svet Občine Idrija na svoji ____ . redni seji dne _____ sprejel

SPREMEMBE IN DOPOLNITVE NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE IDRIJA ZA LETO 2026

v naslednji vsebini:

V dne 09.01.2025 sprejetem ter 18.12.2025 in 26.03.2026 dopolnjenem Načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2026 se dopolni Načrt razpolaganja z zemljišči Občine Idrija za leto 2026 z dodatno zaporedno številko PZ17 in Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Občine Idrija za leto 2026 z dodatno zaporedno številko O5 ter popravi skupne finančne seštevke predvidenih pravnih poslov, v naslednji vsebini:

NAČRT RAZPOLAGANJA Z ZEMLJIŠČI OBČINE IDRIJA ZA LETO 2026:

Zaporedna številka	Parcelna številka Katastrska občina Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ ocenjena vrednost (EUR)
PZ17	*25 k.o. Zakriž (2345) Solastniški delež do 1/3 Občina Cerkno, Občina Idrija	22	zemljišče	100,00
SKUPAJ				1.248.600,00 1.248.700,00

NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA OBČINE IDRIJA ZA LETO 2026:

Zaporedna številka	Parcelna številka ali ID znak Katastrska občina Samoupravna lokalna skupnost Upravljavec	Površina (m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva/ ocenjena vrednost (EUR)
O5	ID 2357-121-9, stanovanje št. št. 9 v II. nad., Pot sv. Antona 23 5280 Idrija, neto tlorisne površine 73,10 m ² , Občina Idrija, Občina Idrija	stanovanje 60,7 m ² klet 9,5 m ² balkon 3,8 m ²	Stanovanje	120.000,00
SKUPAJ				332.100,00 485.100,00

V preostalem ostane Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2026 nespremenjen.

Spremembe in dopolnitve Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Idrija za leto 2026 pričnejo veljati z dnem objave na spletni strani Občine Idrija.

Številka: 478-95/2024-
Idrija, _____

OBČINA IDRIJA

Župan

Tomaž Vencelj