

Prikaz stanja prostora

TEKSTUALNI DEL:

1 SPLOŠNO	2
2 DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ	2
3 BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ OSNOVNE NAMENSKE IN DEJANSKE RABE	2
4 BILANCA POVRŠIN OBMOČIJ POD RAZLIČNIMI VARSTVENIMI REŽIMI	3
4.1 Bilanca varstvenih območij – prostorski akti:	3
4.2 Bilanca varstvenih območij - kulturne dediščine	4
4.3 Bilanca varstvenih območij – naravne vrednote:	4
4.4 Ekološko pomembna območja EPO.....	5
4.5 Naravne vrednote.....	5
4.6 Območja Natura	5
4.7 Zavarovane naravne vrednote:	6
4.8 Bilanca varstvenih območij – varstveno območje vodnih virov:	6
4.9 Bilanca varstvenih območij – poplavna območja:	6
4.10 Bilanca varstvenih območij - plazovita in plazljiva območja:	6
4.11 Bilanca varstvenih območij - gozdov posebnega pomena:	6
4.12 Bilanca varstvenih območij – potresno območje:	6
4.13 Bilanca varstvenih območij - v elektroenergetskem koridorju:	6
4.14 Bilanca cestnega omrežja.....	7
4.15 Bilanca vodovodnega omrežja	7
4.16 Bilanca kanalizacijskega omrežja	7
5 OPIS KVALITETE IN OPOZORIL O PRIMERNOSTI IN ZANESLJIVOSTI UPORABE POSAMEZNIH DELOV GRAFIČNEGA DELA PRIKAZA STANJA PROSTORA.....	8

KARTOGRAFSKI DEL:

- List 1 : Prikaz območja OPPN z načini urejanja ter varovanj in omejitev na veljavnem prostorskem aktu
Občine Domžale; merilo 1:5500
- List 2: Prikaz območja OPPN in dejanske rabe zemljišč; merilo 1:5500

1 SPLOŠNO

Prikaz stanja prostora obsega območje občinskega podrobnega prostorskega načrta s 100 – metrsko razširitvijo.

2 DEJANSKA RABA ZEMLJIŠČ

Pri dejanski rabi se je povzelo rabo MKGP, ki je bila digitalizirana na osnovi digitalnega ortofoto načrta v merilu 1:5000. Dejanska raba se uporablja za potrebe kmetijskih evidenc po letu 2004, ter se nenehno prenavlja in dopolnjuje (20.10.2014).

Glede na dejansko rabo tal so na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta predvsem trajni travniki, pozidana zemljišča in gozd ter manjše površine kmetijskih zemljišč v zaraščanju, sadovnjakov, njiv in vrtov ter voda. (vir: MKGP; <http://rkg.gov.si>).

Pregledni prikaz dejanske rabe zemljišč je v grafičnem delu DPN: List št. 2 Dejanska raba zemljišč v območju obravnave (M 1 : 5.500).

3 BILANCA POVRŠIN ZEMLJIŠČ OSNOVNE NAMENSKE IN DEJANSKE RABE

Prikazana je primerjava različnih bilance namenske rabe iz veljavnega prostorskega akta v odnosu do dejanske osnovne rabe na nivoju občine. Podatki so problematični zaradi različnih natančnosti zajema, časa nastanka, potreb in geodetskih podlag. Zaradi preglednejšega prikazana je prikazana primerjava samo z združevanjem dejanske rab na nivo osnovnih kategorij rabe:

- 1000 Kmetijska raba
- 2000 Gozd
- 3000 Pozidano in sorodno zemljišče
- 4000 Barje, Trstičje, Ostalo zamočvirjeno zemljišče
- 5000 Suho odprto zemljišče s posebnim rastlinskim pokrovom
- 6000 Odprto zemljišče brez ali z nepomembnim rastlinskim pokrovom
- 7000 Voda

Namenska raba	Dejanska raba	Površina (ha)
Druga kmetijska zemljišča	Gozd	0,96
Druga kmetijska zemljišča	Kmetijsko	7,03
Druga kmetijska zemljišča	Pozidano in sorodno	0,27
Gozdna zemljišča	Gozd	7,54
Gozdna zemljišča	Kmetijsko	1,41
Gozdna zemljišča	Pozidano in sorodno	0,14
Najboljša kmetijska zemljišča	Gozd	0,22
Najboljša kmetijska zemljišča	Kmetijsko	14,19
Najboljša kmetijska zemljišča	Pozidano in sorodno	0,59
Najboljša kmetijska zemljišča	Voda	0,00

Namenska raba	Dejanska raba	Površina (ha)
Osrednja območja centralnih dejavnosti	Kmetijsko	1,13
Osrednja območja centralnih dejavnosti	Pozidano in sorodno	0,00
Površine za industrijo	Gozd	1,24
Površine za industrijo	Kmetijsko	20,60
Površine za industrijo	Pozidano in sorodno	15,02
Površine za industrijo	Voda	0,00
Površine cest	Kmetijsko	0,12
Površine cest	Pozidano in sorodno	0,30
Ostale prometne površine	Kmetijsko	0,01
Ostale prometne površine	Pozidano in sorodno	0,06
Stanovanjske površine	Kmetijsko	0,01
Skupaj		70,85

Pri obstoječem veljavnem prostorskem aktu občine se je kot osnova za prikaz rabe uporabila raba usklajena na digitalnem katasterskem načrtu in je bila v takšnji obliki sprejeta leta 2011.

Pri dejanski rabi se je povzelo rabo MKGP, ki je bila digitalizirana na osnovi digitalnega ortofoto načrta v merilu 1:5000. dejanska raba se uporablja za potrebe kmetijskih evidenc po letu 2004, ter se nenehno prenavlja in dopolnjuje. Omenjena sloja sta izdelana na različnih geodetskih podlagah, tako da nimata enake pozicijske natančnosti. Za natančnejši prikaz bi bilo potrebno oba sloja prikazati oziroma uskladiti na eni geodetski podlagi.

Na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta je območje, ki je v veljavnem prostorskem aktu opredeljeno kot območje stavbnih zemljišč na katerih je mogoče graditi, ter je po dejanski rabi opredeljeno kot kmetijska raba in je večje od 5.000 m².

Območja nad 5000m ²	Površina (ha)	Delež
Skupaj:	4,38	6,18%

4 BILANCA POVRŠIN OBMOČIJ POD RAZLIČNIMI VARSTVENIMI REŽIMI

4.1 Bilanca varstvenih območij – prostorski akti:

Na razširjenem obravnavanem območju je sprejet in veljaven državni prostorski akt:

- Državni prostorski načrt za prenosni plinovod R38 Kalce - Godovič- Višnja Gora (Uradni list RS št. 99/11-4214)

ter območje državnega prostorskega akta v pripravi:

- Državni prostorski načrt za glavno cesto G2-102 na odsekih Hotedršica, Godovič in Spodnja Idrija (faza: pobuda)

(vir: MZIP, avgust 2014)

Ime	Vrsta	Površina (ha)	Delež
Sprejet in veljaven državni prostorski akt	DPA	2,67	3,77%

Ime	Vrsta	Površina (ha)	Delež
Državni prostorski akt v pripravi	DPA v pripravi	0,60	0,85%
Skupaj:		3,27	4,62%

Na območju občine je sprejet občinski podrobnejši prostorski načrti:

- ZN Industrijska cona Godovič (Uradni list RS št. 49/01 z dne 14. 6. 2001, Uradni list RS, št. 21/03 z dne 28. 2.2003, Uradni list RS, št. 90/05 z dne 10. 10. 2005, Uradni list RS, št. 52/06 z dne 19. 5. 2006, Uradni list RS, št. 53/06 z dne 23. 5. 2006, Uradni list RS, št. 75/06 z dne 18.7.2006, Uradni list RS, št. 23/08 z dne 7.3. 2008)

(vir: Občina Idrija, december 2014)

Ime	Vrsta	Površina (ha)	Delež
Občinski podrobnejši porstorski načrt	OPPN	33,36	47,09%
Skupaj:		33,36	47,09%

4.2 Bilanca varstvenih območij - kulturne dediščine

Kulturna dediščina so po Zakonu o varstvu kulturne dediščine območja in kompleksi, grajeni in drugače oblikovani objekti, predmeti ali skupine predmetov oziroma ohranjena materializirana dela kot rezultat ustvarjalnosti človeka in njegovih različnih dejavnosti, družbenega razvoja in dogajanj, značilnih za posamezna obdobja v slovenskem in širšem prostoru, katerih varstvo je zaradi njihovega zgodovinskega, kulturnega in civilizacijskega pomena v javnem interesu.

Dediščina so predvsem arheološka najdišča in predmeti; naselbinska območja, zlasti stara mestna in vaška jedra, oblikovana narava in kulturna krajina, stavbe, njihovi deli ali skupine stavb umetnostne, zgodovinske ali tehnične pričevalnosti; stavbe in drugi predmeti, ki so v zvezi s pomembnimi osebami in dogodki naše politične, gospodarske in kulturne zgodovine; arhivsko gradivo; knjižnično gradivo; predmeti ali skupine predmetov zgodovinskega, umetnostnozgodovinskega, arheološkega, umetnostnega, sociološkega, antropološkega, etnološkega ali naravoslovnega pomena, ki izpričujejo zgodovinska dogajanja na Slovenskem.

(vir: Register nepremične kulturne dediščine, Ministrstvo za kulturo, <http://giskd.situla.org/>, november 2013).

Esd	Ime	Tip	Površina (ha)	Delež
3003651	Godovič - Cerkev sv. Urbana	vplivno območje	1,44	2,03%
Skupaj			1,44	2,03%

4.3 Bilanca varstvenih območij – naravne vrednote:

Naravna vrednota je redok, dragocen ali znamenit naravni pojav ali drug vredni pojav, sestavina oziroma del žive ali nežive narave, naravno območje ali del naravnega območja, ekosistem, krajina ali oblikovana narava. Gre zlasti za geološke pojave, minerale in fosile ter njihova nahajališča, površinski in podzemski kraški pojavi, podzemske jame, soteske in tesni ter druge geomorfološke pojave, ledenike in oblike ledeniškega delovanja, izvire, slapove, brzice, jezera, barja, potoke in reke z obrežji, morsko obalo, rastlinske in živalske vrste, njihove izjemne osebkke ter njihov življenjski prostor, ekosisteme, krajino in oblikovano naravo.

S sistemom varstva naravnih vrednot se zagotavljajo pogoji za ohranitev lastnosti naravnih vrednot oziroma naravnih procesov, ki te lastnosti vzpostavljajo oziroma ohranjajo, ter pogoji za ponovno vzpostavitev naravnih vrednot.

Naravne vrednote so državnega ali lokalnega pomena. Naravne vrednote državnega pomena so tiste, ki imajo mednarodni ali velik narodni pomen. Strokovna merila vrednotenja so: izjemnost, tipičnost, kompleksna

povezanost, ohranjenost, redkost ter ekosistemska, znanstveno-raziskovalna ali pričevalna pomembnost (vir: MOP Agencija RS za okolje, <http://gis.arso.gov.si>, december 2014).

4.4 Ekološko pomembna območja EPO

Ekološko pomembno območje je območje habitatnega tipa, dela habitatnega tipa ali večje ekosistemske enote, ki pomembno prispeva k ohranjanju biotske raznovrstnosti.

- območja habitatnih tipov, ki so biotsko izjemno raznovrstni ali dobro ohranjeni, kjer so habitati ogroženih ali endemičnih rastlinskih ali živalskih vrst in habitati vrst, ki so mednarodno pomembni po merilih ratificiranih mednarodnih pogodb ali ki drugače prispevajo k ohranjanju biotske raznovrstnosti,
- območja habitatnega tipa ali večje ekosistemske enote, ki pomembno prispevajo k ohranjanju naravnega ravnovesja s tem, da so glede na druga ekološko pomembna območja uravnoteženo biogeografsko razporejena in sestavljajo ekološko omrežje,
- selitvene poti živali in
- območja, ki bistveno prispevajo h genski povezanosti populacij rastlinskih ali živalskih vrst.

Vlada določi ekološko pomembna območja in zagotavlja njihovo varstvo z ukrepi varstva naravnih vrednot na podlagi zakona (vir: MOP Agencija RS za okolje, <http://gis.arso.gov.si>, december 2014).

Pravila ravnanja, varstveni režimi ali razvojne usmeritve, določeni v aktih, izdanih na podlagi prejšnjega odstavka, so obvezno izhodišče za urejanje prostora in rabo naravnih dobrin.

Varovanje	Ime	Površina (ha)	Delež
NARAVA - EPO	Trnovski gozd - Nanos	69,03	97,43%
NARAVA - EPO	Osrednje območje življenjskega prostora velikih zveri	70,45	99,44%
Skupaj		70,45	99,44%

4.5 Naravne vrednote

Poleg že zavarovanih naravnih vrednot so na razširjenem obravnavanem območju evidentirane še spodaj prikazane naravne vrednote (vir: MOP Agencija RS za okolje, <http://gis.arso.gov.si>, december 2014).

Varovanje	Oznaka	Površina (ha)	Delež
NARAVA - OBMOCJA	Šebalske ponikve	1,40	1,98%
NARAVA - OBMOCJA	Anžičkove in Pagonove Ponikve	6,87	9,70%
Skupaj		8,27	11,68%

4.6 Območja Natura

Območja Natura 2000 so posebna varstvena območja. Gre za ekološko pomembna območja, ki so na ozemlju EU pomembna za ohranitev ali doseganje ugodnega stanja ptic in drugih živalskih ter rastlinskih vrst, njihovih habitatov in habitatnih tipov.

Posebna varstvena območja so torej namenjena ohranjanju živalskih in rastlinskih vrst ter habitatov, ki so redki ali na evropski ravni ogroženi zaradi dejavnosti človeka. To najpogosteje pomeni, da je na teh območjih treba vzdrževati ugodno stanje z različnimi ukrepi, bodisi zgolj nadaljevati z obstoječimi dejavnostmi, na primer s pašo ali košnjo suhih in vlažnih travnikov po cvetenju in gnezdenju, bodisi nekatere dejavnosti opuščati ali njihovo uvajanje preprečiti, npr. agromelioracije mokrišč dobrin (vir: MOP Agencija RS za okolje, <http://gis.arso.gov.si>, december 2014).

Varovanje	Območje	Skupina	Površina (ha)	Delež
NARAVA - NATURA_2000	Trnovski gozd - Nanos	pSCI, SAC	69,03	97,43%
Skupaj			69,03	97,43%

4.7 Zavarovane naravne vrednote:

Na območju obravnave ni zavarovanih območij naravnih vrednot (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, december 2014).

4.8 Bilanca varstvenih območij – varstveno območje vodnih virov:

Na območju obravnave ni območij varstva vodnih virov (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, september 2014).

4.9 Bilanca varstvenih območij – poplavna območja:

Na območju obravnave ni poplavnih območij (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, september 2014).

4.10 Bilanca varstvenih območij - plazovita in plazljiva območja:

Na območju obravnave ni erozijskih območij (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, september 2014).

4.11 Bilanca varstvenih območij - gozdov posebnega pomena:

Na območju obravnave ni območij varovanja gozdov (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, november 2012).

4.12 Bilanca varstvenih območij – potresno območje:

Po Karti potresne nevarnosti se obravnavano območje uvršča v območje, kjer projektni pospešek tal dosega vrednost 0.200 g (vir: MOP ARSO, <http://gis.arso.gov.si>, februar 2014).

Varovanje	Rospešek	Površina (ha)	Delež
POTRESNI POSPEŠEK TAL	0,200g	70,85	100,00%
Skupaj:		70,85	100,00%

4.13 Bilanca varstvenih območij - v elektroenergetskem koridorju:

Nadzemni elektroenergetski vodi so skupek vseh delov, ki se uporabljajo za nadzemno napeljavo vodnikov, s katerimi se prenaša in razdeljuje električna energija.

Upravlavec srednjenapetostnega in nizkonapetostnega električnega omrežja na območju občine Idrija je Elektro Primorska, ki omrežje vzdržuje ter ga tudi gradi glede na trenutne potrebe v prostoru.

Čez obravnavano območje potekajo trase srednjenapetostnega električnega omrežja.

Varovanje	Površina (ha)	Delež
ELEKTRO KORIDOR	4,65	6,56%

4.14 Bilanca cestnega omrežja

Obstoječa infrastruktura je povzeta po dostopnih podatkih GJI (vir: GURS, 14.07.2009).

Na vzhodnem delu obravnavanega območja poteka glavna cesta 2. reda, lokalna cesta ter javna pot.

Opis	Kategorija	Dolžina (km)
Glavna cesta 2. reda	G2	0,33
Lokalne ceste	LC	1,39
Javne poti	JP	0,37
Skupaj:		2,19

4.15 Bilanca vodovodnega omrežja

Na območju obravnave poteka vodovodno omrežje v skupni dolžini 1,67 km (vir: GURS, 14.07.2009).

4.16 Bilanca kanalizacijskega omrežja

Na območju obravnave poteka vodovodno omrežje v skupni dolžini 2,09 km (vir: GURS, 14.07.2009).

5 OPIS KVALITETE IN OPOZORIL O PRIMERNOSTI IN ZANESLJIVOSTI UPORABE POSAMEZNIH DELOV GRAFIČNEGA DELA PRIKAZA STANJA PROSTORA

Velik vpliv na kvaliteto podatkov ima nedvomno natančnost prostorskih podatkov oziroma merilo in na kateri geodetski podlagi so bili te podlage izdelani (topografski načrti v merilu 1:5.000, 10.000, 25.000, 50.000 in 100.000, digitalni katastrski načrti - DKN, digitalni ortofoto načrti DOF, itd...), saj je od tega odvisna tudi pozicijska natančnost

Veljavni prostorski akt, ki prikazuje osnovno namensko rabo, zasnovo infrastrukture, delitev občine na posamezne enote urejaba so praviloma v natančnosti DKN, medtem ko so območja varstva naravnih vrednot ter kulturne dediščine, ter ostalih varovanj izdelani predvsem na temeljih topografskih načrtih ali digitalnih orto-foto načrtih v merilu 1:5.000 in 1:10.000, nekatere pa celo v merilu 1:25.000 oziroma 1:50.000. Dejanska kmetijska raba ter register stavb pa sta izdelana na podlagi ortofoto načrta.

Zaradi različne lokacijske natančnosti podatkov zemljiškega katastra, katastra stavb in dejanske rabe ter zaradi nepopolnosti podatkov lahko pride do napačnega grafičnega preseka med podatki. Tako dobljen presek zemljiškega katastra z namensko rabo lahko ne odraža dejanskega pravnega stanja in katastrskega stanja v naravi. Za pravilno razlago dobljenih rezultatov je potrebna ustrezna strokovna interpretacija grafičnih podatkov.

Tako smo za prikaz stanja v prostoru uporabili digitalni katastrski načrt ter sloj plastnic iz temeljno topografsko kart TTN.

Ker trenutno republiški prostorsko informacijski sistem PIS in podatkovna baza na MOP še nista vzpostavljena v skladu z Uredbo o vsebini in načinu vodenja prostorskega informacijskega sistema in Pravilnikom o prikazu stanja v prostoru, smo vse podatkovne baze za občino Idrija pridobili v fazi izdelave strokovnih podlag med letoma 2005 in 2014, tako da se bodo lahko od tistih, ki bodo posredovani iz prostorskega informacijskega sistema države tudi razlikovale. Stanje v prostoru se zaenkrat prikazuje samo za potrebe pridobitve smernic k občinskemu podrobnemu prostorskemu načrtu »INDUSTRIJSKA CONA GODOVIČ«.