



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

AGENCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA OKOLJE

Oddelek povodja reke Soče

Cankarjeva 62, 5000 Nova Gorica

T: 05 338 38 70

F: 05 338 38 80

E: gp.arso@gov.si

www.arso.gov.si

Številka: 35001-22/2015-2

Datum: 02.02.2015

Agencija Republike Slovenije za okolje, izdaja na podlagi četrtega odstavka 8.člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 58/03, 45/04, 86/04-ZVOP-1, 138/04, 52/05, 82/05, 17/06, 76/06, 132/06, 41/07, 64/08-ZViS-F, 63/09, 69/10, 40/11, 98/11, 17/12, 23/12, 82/12, 109/12, 24/2013, 36/2013, 51/2013 in 43/14), 58.člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt, Ur. l. RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 106/10-ZUPUDPP-popr., 43/11-ZKZ-C, 57/12 in 109/2012), 61. člena Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/02, 102/04-ZGO-1-UPB1, 2/04-ZZdrI-A, 41/04-ZVO-1, 57/2008 in 57/2012) in Sklepa o pričetku priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta Industrijska cona Godovič v občini Idrija

S M E R N I C E

s področja upravljanja z vodami za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta OPPN »INDUSTRIJSKA CONA GODOVIČ« v občini Idrija

Pri pripravi sprememb in dopolnitev občinskega podrobnega prostorskega načrta (OPPN) je potrebno upoštevati naslednje smernice:

1. Vsi objekti in naprave morajo biti načrtovani na način, da bodo zagotovljeni vsi ukrepi s katerimi bodo preprečeni škodljivi vplivi na vode, vodni režim, poplavno varnost, podtalnico trnovsko-banjške planote in okolje nasplah.
2. Območje predmetnega OPPN se nahaja znotraj 3. varstvene cone z blagim vodovarstvenim režimom predloga za zaščito vodnih virov Trnovsko Banjške planote, ki pa še ni podprt z odlokom, je pa zaradi ranljivosti podzemnih voda in vodnih virov Trnovsko Banjške planote, Nanosa in Hrušice upoštevati predlagane varstvene pasove in umeščati dejavnosti na območja najmanjše ranljivosti ter s tako tehnološko prilagoditvijo rabe, da se ohranjata tako kvaliteta kot količina podzemnih voda. Vse gradnje morajo biti skladne z pravilnikom »Pravilnik o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Ur.l. RS, št. 64/2004, 5/06 in 8/2011)«.
3. Pri načrtovanju je objekte in javno infrastrukturo v največji možni meri odmakniti od meje vodnega zemljišča določenega z 14. členom ZV1 (5 m pri vodotokih 2. reda).
4. Kanalizacijski sistem območja PIA mora biti projektirana v strogo ločenem sistemu. Vse odpadne vode morajo biti nujno priključene na javni kanalizacijski sistem v kolikor le-ta obstaja oziroma zagotoviti je potrebno priključek odpadnih voda na javni kanalizacijski sistem takoj ko bo to mogoče.
5. Sestavni del dokumentacije mora biti strokovna podlaga s prikazom teritorialnega obsega in rešitev odvajanja padavinskih, zalednih in odpadnih voda.

Možnost ponikanja v količinskem smislu moro biti računsko dokazana, v kvalitativnem pa je potrebno preveriti ali je v povezavi z dejavnostmi, ki so na območju predvidene (glej točko 2.teh smernic) sploh dovoljena.

6. Pri načrtovanju je potrebno upoštevati: Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur.l. RS, št. 64/2012), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni list RS, št. 88/2011, 8/2012), Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 45/2007, 63/2009 in 105/2010) ter Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz malih komunalnih čistilnih naprav (Ur.l.RS, št. 98/2007 in 30/2010).
7. Pri načrtovanju rešitev odvajanja in čiščenja odpadnih voda iz objektov opredeljenih z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih voda iz postaj za preskrbo motornih vozil z gorivi, objektov za vzdrževanje in popravila motornih vozil ter pralnic za motorna vozila (Ur.l.RS št. 10/1999, 40/2004). Predvidena mora biti vgradnja standardiziranih lovilcev olj (SIST EN 858-2).
8. Vsi povezovalni vodi in objekti v katerih bo zbirana in predelovana odpadna voda morajo biti ustrezno tesnjeni.
9. Na vseh napravah in objektih kjer obstaja možnost razlivanja nevarnih snovi je potrebno predvideti tehnične ukrepe za preprečitev razlivanja nevarnih snovi. Prostor v katerem bo deponirana nevarna snov mora biti zgrajen kot tesnjena lovilna skleda, z zagotovljeno dodatno prostornino za zbiranje celotnega deponiranega volumna v primeru izlitja.
10. Vse parkirne in povozne površine morajo biti utrjene, omejene z dvignjenimi betonskimi robniki in nagnjene proti lovilcu olj.
11. V dokumentaciji predloženi vlogi za izdajo mnenja morajo biti definirane vse vrste odpadnih voda (padavinske, komunalne in odpadne vode iz dejavnosti) iz območja in prikazane rešitve odvajanja le-teh ter definiranim tipom posameznih elementov za čiščenje (peskolovi, ponikovalnice, lovilci olj, izpusti,...). Na situaciji mora biti prikazano obstoječe stanje in predvideno stanje (kompleks z vsemi objekti, ureditvami in spremljajočo komunalno infrastrukturo) in označenim mestom priklopa na obstoječo infrastrukturo.
12. V primeru fazne gradnje, morajo posamezne faze predstavljati funkcionalno zaključeno celoto, posamezne faze morajo biti definirane tako po obsegu kakor času gradnje.

O b r a z l o ž i t e v

Občina Idrija, Mestni trg 1, 5280 Idrija je prek pooblaščenca LOCUS d.o.o., Ljubljanska cesta 76, 1230 Domžale, z vlogo št.: 1106/SM z dne 14.01.2015 pozval naslovni organ, da poda smernice za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta Industrijska cona Godovič.

Vlogi je bilo priloženo:

- Osnutek akta: Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Industrijska cona Godovič,
- Obrazložitev: Občinski podrobni prostorski načrt Industrijska cona Godovič, izdelal LOCUS d.o.o., Solkan, januar 2015

Zakon o prostorskem načrtovanju v 58. členu določa, da nosilci urejanja prostora, ki so določeni v sklepu župana o začetku priprave prostorskega načrta, določijo smernice za načrtovanje, ki jih mora pripravljavec prostorskega akta upoštevati pri njegovi pripravi. Zakon o vodah v 1. točki 61. člena določa, da se v prostorskih aktih in sektorskih načrtih, ki bi lahko vplivali na varstvo voda, njihovo urejanje in rabo, prikažejo varstvena in ogrožena območja po določbah tega zakona. V 2.točki 61. člena istega zakona je določeno, da mora pripravljavec prostorskih aktov in sektorskih načrtov pri njihovi pripravi upoštevati pravni režim, ki se nanaša na posege v prostor na varstvenih in ogroženih območjih. Po določilih petega odstavka 8. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 58/03, 45/04, 86/04-ZVOP-1, 138/04, 52/05,